Fincas Jeys

Paseo Marítimo, 17
Coma-Ruga

Teléfono: 977681020
Teléfono 2: 653860559
e-mail: fincasjeys@gmail.com

Referencia:	**2518-2518**
Tipo inmueble:	Ático
Operación:	Venta
Precio:	**630.000 €**
Estado:	Buen estado



Planta:	3
Población:	Coma - Ruga
Provincia:	Tarragona
Cod. postal:	43880
Zona:	Sant Salvador



M² construidos:	90	**Suelo de:**	mármol	**Aire acondicionado:**	centralizado
Garajes:	1	**Agua caliente:**	individual	**M² terraza:**	86
Terraza(s):	2	**Dormitorios:**	3	**Orientación:**	sur
Baños:	2	**Antigüedad:**	2005	**Exterior/Interior:**	exterior
Gastos de comunidad/mes:	120				

Descripción:

ESPECTACULAR PISO EN PRIMERA LÍNEA DE MAR CON SOLÁRIUM PRIVADO DE 90 M², PISCINA, PARKING Y TRASTERO
En una ubicación privilegiada de Sant Salvador, en primera línea de mar, encontramos esta fantástica vivienda de aproximadamente 90 m², con unas impresionantes vistas y un espectacular solárium privado de otros 90 m².
Una propiedad especialmente atractiva tanto como residencia habitual como para disfrutar de una segunda residencia junto al Mediterráneo, combinando amplitud, espacios exteriores y todos los servicios de una comunidad completa.
La vivienda dispone de tres dormitorios y dos baños completos, uno de ellos integrado en la habitación principal en suite, ofreciendo mayor privacidad y comodidad.
La zona de día cuenta con un amplio y luminoso espacio de salón-comedor, desde el que se disfrutan unas fabulosas vistas al mar y al entorno, convirtiendo la luz natural y el Mediterráneo en auténticos protagonistas de la vivienda.
Uno de sus grandes atractivos es su impresionante solárium privado de aproximadamente 90 m², prácticamente la misma superficie que la propia vivienda. Un espacio exterior excepcional donde instalar una zona de comedor, chill-out, tumbonas, barbacoa o diferentes ambientes y disfrutar del clima mediterráneo durante prácticamente todo el año.
El piso forma parte de un edificio residencial con piscina comunitaria, ideal para disfrutar de los meses de verano sin necesidad de salir de la urbanización.
La propiedad incluye además plaza de parking y trastero, dos elementos especialmente valorados en una vivienda situada en primera línea de costa.
Permite disfrutar directamente de la playa, el paseo marítimo y de uno de los enclaves más atractivos de la costa de El Vendrell.

Una vivienda pensada para quienes buscan mar, amplitud, grandes espacios exteriores y comodidad, en una de las ubicaciones más especiales de Sant Salvador.